



# 15// Les villes se métamorphosent

---

Mis à jour le 20 mars 2019

**Voyage au cœur d'un projet urbain ambitieux et innovant !**

Urbanisme Durable / Éco-construction / Mobilisation Citoyenne / Rev3



**À Roubaix, Tourcoing, Wattrelos les friches industrielles se transforment pour refaire la ville.**

Véritable laboratoire in situ de l'espace urbain, les projets de la Lainière et de l'Union, donnent à voir ce processus de requalification urbaine soutenu par la Métropole Européenne de Lille.

À quelques kilomètres de l'**Union 1er éco-quartier de la métropole lilloise** et l'un des plus importants projets de renouvellement urbain français, le projet de parc d'activité du XXIème siècle se dessine sur l'ancien site de la Lainière de Roubaix. Réhabilitation et **mémoire industrielle, biodiversité**, sites et sols pollués, gouvernance, et **développement économique** entrent en résonance avec les enjeux des Hauts-de-France.

Au milieu de la prochaine décennie, les 110 hectares d'**anciens espaces industriels et d'habitat du début du XXème siècle** accueilleront salariés et nouveaux habitants dans ces quartiers d'activités. La déambulation au cœur de la Lainière et de l'Union est l'occasion de mettre en perspective la **transformation de friches industrielles en pôle d'excellence** et d'approcher les processus de transformation qui permet à la ville de se refaire sur elle-même, sans oublier son histoire et celle de ses habitants.

## Au programme

*En salle*

Présentation du projet de territoire porté par la SEM Ville Renouvelée : Historique du bassin industriel local, stratégie de requalification urbaine, la participation citoyenne, les objectifs de dynamisation économique

Sur le terrain

**Maison du projet de la Lainière** : les différentes fonctions de la Maison du projet, le projet de ZAC du XXIème siècle, zoom sur l'écoconception du lieu (premier bâtiment Cradle to Cradle en France)

**Traversée de l'écoquartier de l'Union** : différentes phases d'aménagement et chantiers en cours  
Maison de l'Union : focus sur une thématique au choix : économie, mobilité, dépollution, nature en ville

## Vos guides

Chargés de mission de la SEM Ville Renouvelée

## Infos pratiques

Circuit gratuit

Départ de la visite : Maison du projet Lainière - Wattrelos

Durée : 3h

## Se documenter avant la visite

# EcoQuartier de l'Union

Durée: **08:10**

Lancé le 19 janvier dernier, l'appel projets EcoQuartier 2011 a remporté un franc succès. Près de 394 collectivités ont déposé un dossier de candidature. 24 projets innovants ont été retenus, ils favorisent une nouvelle façon de concevoir, de construire, et de gérer la ville.

Ce palmarès récompense les projets selon des mentions spécifiques en termes d'aménagement durable : "Performances écologiques", "Nature en ville", "De la Qualité du projet à la vie de quartier". Des exigences largement remplies par l'EcoQuartier de l'Union présenté.

Enregistrer

## Se documenter avant la visite

### L'Union au rythme de l'éco-quartier