



Syndicat Mixte  
du SCoT  
Grand Douaisis

# Stratégie d'amélioration du patrimoine communal et Service Energie Collectivité

Retour sur 3 ans d'expérimentation du  
Conseil en Energie Partagé

SM SCoT Grand Douaisis



douaisis  
pour le  
Climat



# « Stratégie patrimoine »



Impliquer l'**ensemble des acteurs**  
- **38%** de consommation d'énergie du patrimoine  
**56 communes**  
d'ici **2020**



## 25 actions



**Chloro'Villes 2013**  
Prix Environnement, Développement Durable et Territoires

- **Conseil en Energie Partagé (CEP)**
- Mobiliser et former les partenaires vers **l'écorénovation** (PLDE, étés de formation, chantiers écoles, intégration des **écomatériaux**)
- Développer de **nouveaux modèles financiers**
- Mener une campagne de **communication** importante
- Développer les outils de **suivi**



# Du CEP au Service Energie Collectivité



**Service porté par le SM SCoT depuis 2011 en partenariat avec Ademe-Région**

→ réduire de 38% les consommations énergie d'ici 2020

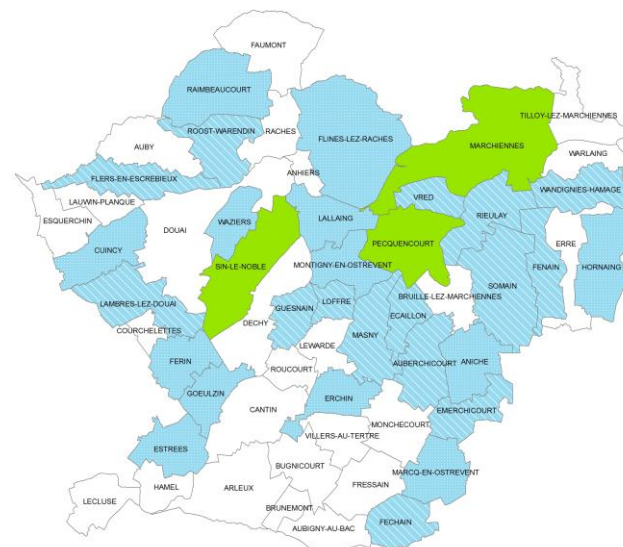
→ Développer l'utilisation des énergies renouvelables

**2011:** lancement stratégie patrimoine, 14 communes expérimentales et 1° CEP

**2013:** 24 communes et 2° CEP

**2015:** 29 communes et création Service Energie Collectivité (élargissement missions)

Communes adhérentes au Service Energie Collectivités



Légende :  
Service Conseil en Energie Partagé  
■ Communes adhérentes  
■ Communes en réflexion

0 2 Kilomètres

Source : BD Carto



Syndicat Mixte du SCoT Grand Douaisis



Réalisation : SM SCoT Grand Douaisis

# Le Service Energie Collectivité



## Missions de Conseil en Energie Partagé:

- Connaissance du patrimoine et de ses consommations: bâtiments, éclairage public, flotte véhicules
- Plan de rénovation du patrimoine: bâtiments prioritaires et actions 1° niveau
- Suivi et évaluation des consommations
- Conseils bilans chauffe, contrats d'exploitations
- Campagnes de mesure
- Veille réglementaire et technique

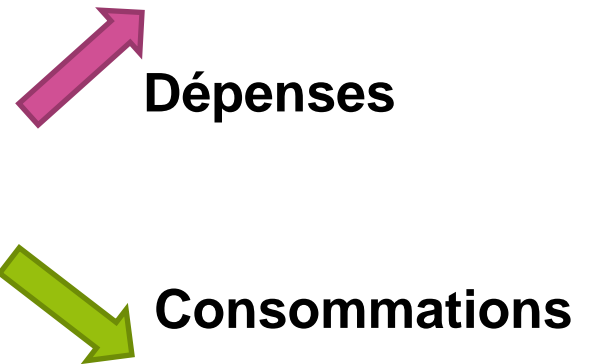
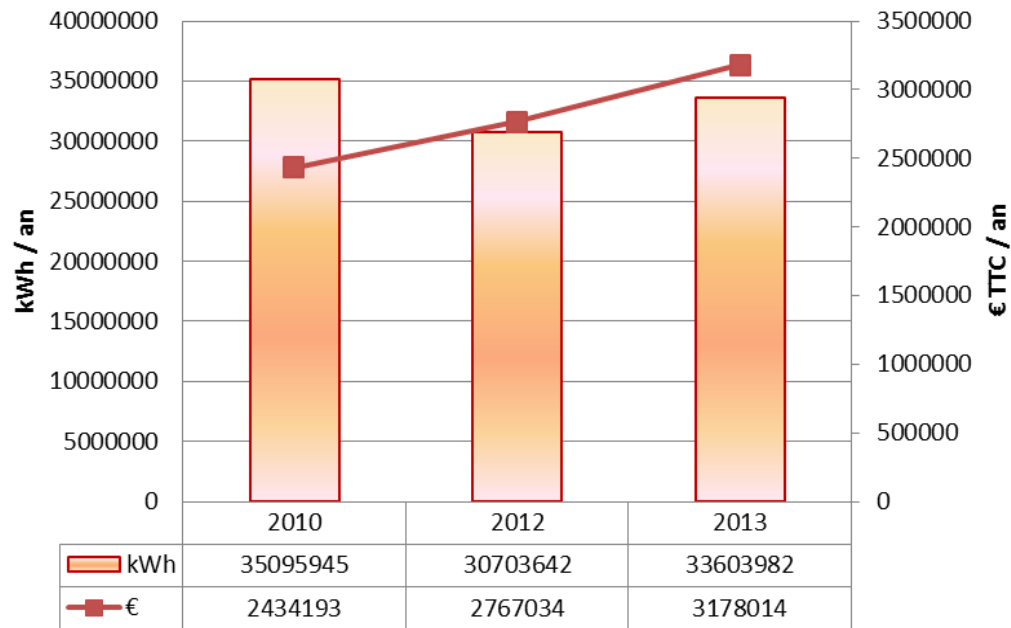
## Missions supplémentaires :

- Ouverture des marchés de l'énergie
- Rénovations lourdes des bâtiments prioritaires
- Développement de l'utilisation des énergies renouvelables sur patrimoine



# Bilan de 3 ans expérimentation

Evolution des consommations totales  
des communes du CEP 1 (Hors Eau)



**7,42 €/hab de dépenses évitées**

**Jusqu'à 21,5€/hab sur communes impliquées**



# Implication et communication



- ✓ **Implication des élus**
- ✓ **Implication de tous les services**  
Administratif (DGS, comptabilité) et Technique
- ✓ Implication de l'énergéticien dans TOUS les projets
- ✓ **Communication** sur les résultats: fiches projets, Climatour...
- ✓ **Disponibilité et réactivité** de l'énergéticien
- ✓ Organisation régulière de **rencontres** entre communes adhérentes et restitutions résultats



# Partager l'expérience



Page internet dédiée

[www.douaisis-pourleclimat.fr](http://www.douaisis-pourleclimat.fr)

Fiches « Projets »

Flux RSS Info Climat | Flux RSS Evénements | Toute l'Info climat | Tout l'agenda | Zoom sur...

GRAND DOUAISIS Pour le Climat

LES ACTIONS CLIMAT

Le plan climat du Grand Douaisis | Espace partenaires | Liens

## Stratégie d'amélioration du patrimoine communal

**Le douaisis s'engage pour l'amélioration énergétique du patrimoine communal**

Les collectivités sont reconnues comme jouant un rôle central dans la réduction des émissions de gaz à effet de serre de par :

- leur propre patrimoine et leur organisation interne.
- leurs compétences propres,
- leur contact direct avec les citoyens et les entreprises

En 2011, le SM SCoT Grand Douaisis a décidé de développer une stratégie ambitieuse de rénovation du patrimoine communal.

Cette stratégie a pour objectif d'impliquer l'ensemble des acteurs dans une rénovation significative et durable du patrimoine le plus énergivore des 65 communes du Douaisis et de viser une diminution de 38% des consommations d'énergie des bâtiments communaux d'ici 2020.

Ce plan stratégique de patrimoine a été réalisé suite aux échanges avec les acteurs du territoire et aux études menées sur le patrimoine des collectivités.

Cette stratégie qui vise à généraliser la réhabilitation du patrimoine des collectivités, met en place des actions pour:

- Mobiliser
- Diagnostiquer
- Financer
- Former
- Rénover
- Suivre - évaluer
- Espace CEP

Etude approvisionnement et ENR

Zoom sur...

D'autres chiffres à retenir

Le glossaire

5+ Déc 2013

### Optimisation tarifaire d'un Tarif Jaune SOMAIN

**Présentation du projet**

Après avoir réalisé un bilan énergétique sur l'ensemble des bâtiments de la commune, il est apparu un coût élevé de kWh d'électricité pour le Centre d'Animation Sportif et Culturel André Lefebvre (CASCAL) de l'ordre de 1,78 €/kWh alors que la moyenne nationale se situe à 0,15 €/kWh.

La commune a souhaité comprendre les raisons d'un prix aussi élevé et a souhaité agir en conséquence afin de générer des économies financières.

Après avoir réalisé des analyses sur le contrat d'électricité et sur l'utilisation réelle du bâtiment, il s'est avéré que **le contrat n'était pas adapté à l'usage**.

En effet, alors que la puissance souscrite était de 228 kVA la puissance maximale atteinte sur l'année 2010 était de 7 kVA.

Après avoir vérifié que l'usage n'allait pas être modifié dans les mois suivants, la collectivité a fait le choix de modifier la puissance souscrite du contrat d'électricité.

Le contrat en Tarif Jaune de base option Utilisation Longue à 228 kVA a été modifié à une puissance réduite de 12 kVA. Cela signifie qu'en période estivale, la puissance est de 42 kVA alors qu'en période hivernale, cette puissance est réduite à 12 kVA.

**Coût net de l'opération**  
522 € TTC pour l'intervention d'EDF sur le compteur.

**Le saviez-vous ?**

Avec le Tarif Bleu et le Tarif Vert, le Tarif Jaune proposé par EDF est un des trois tarifs réglementés d'électricité dont le tarif est fixé par l'Etat sur proposition de la Commission de Régulation de l'Energie.

Le choix du Tarif est conditionné par la puissance nécessaire au site dans son fonctionnement maximal.

Le Tarif Jaune est utilisé pour des puissances allant de 42 kVA à 108 kVA (par pas de 6 kVA), puis de 108 à 240 kVA (par pas de 12 kVA). Ce tarif n'est aujourd'hui proposé qu'en option de base. L'option EJP (Efficacement en Jours de Pointe) n'est plus proposée au nouveau souscripteur.

Le Tarif Jaune en option de Base est composé de 2 versions, Utilisation Longue et Utilisation Moyenne.

Le choix entre ces 2 versions s'effectue en fonction du nombre d'heure d'utilisation de la puissance maximale. S'il est supérieur à 2000 h/an, on choisira la version Utilisation Longue, s'il est inférieur, on préférera la version Utilisation Moyenne.

La version Utilisation Longue propose un coût du kWh plus faible mais un coût de l'abonnement plus élevé comparativement à la version Utilisation Moyenne.

De plus, la version Utilisation Longue permet de moduler la puissance souscrite selon les périodes (seuil haut en période estivale et seuil bas en période hivernale). Cela s'appelle le coefficient de puissance réduite qui permet de réduire la part de l'abonnement. C'est ce type de contrat que l'on retrouve ici : en hiver (seuil bas), la puissance souscrite est de 12 kVA alors qu'en été (seuil haut), elle est de 42 kVA.

Quelle que soit la version, le prix du kWh varie en fonction de l'heure (heures pleines ou heures creuses) et de la saison (été ou hiver). Pour la version Longue Utilisation sur la période Hiver, une période de Pointe est comptabilisée et retirée sur la part Heures Pleines. Elle correspond à une durée de 2 h le matin et 2 h le soir entre novembre et février.

Sur le Tarif Jaune des dépassements de puissance sont possibles qui ne provoquent pas de dysfonctionnement sur le compteur mais ces dépassements sont comptabilisés et des pénalités sont facturées à hauteur de la durée et du niveau de dépassement.

Logos: Grand Douaisis, Somain, EDF, CPER, Région Nord-Pas de Calais



# Merci de votre attention



**Bénédicte RIVOIRE-MELEY**

Responsable Pôle Climat

[brivoire@grand-douaisis.org](mailto:brivoire@grand-douaisis.org)

03 27 98 21 02

[www.douaisis-pourleclimat.fr](http://www.douaisis-pourleclimat.fr)

**SYNDICAT MIXTE DU SCOT GRAND DOUAISIS**

36, rue Pilâtre de Rozier

59500 Douai

Tél : 03 27 98 21 00

Fax : 03 27 88 19 52

[www.scot-douaisis.org](http://www.scot-douaisis.org)



Syndicat Mixte  
du **SCoT**

Grand Douaisis

